STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 31153
23 september 2015

Vastgesteld bestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch, vastgesteld beeldkwaliteitsplan en besluit geen exploitatieplan



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vastgesteld bestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch , vastgesteld beeldkwaliteitsplan en besluit geen exploitatieplan

Met ingang van **24 september 2015** liggen voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage het bestemmingsplan Landgoed Bruggenbosch (NL.IMRO.0285.20201-VS), het beeldkwaliteitsplan, het besluit geen exploitatieplan vast te stellen en de bijbehorende stukken. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan, het beeldkwaliteitsplan en het besluit omtrent het exploitatieplan zijn door de gemeenteraad van Voorst genomen op 14 september 2015.

Het bestemmingsplan, het beeldkwaliteitsplan, het besluit geen exploitatieplan vast te stellen en de bijbehorende stukken kunt u op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** inzien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor kunt u een afspraak maken met de behandelend ambtenaar, mevrouw P. Dekker-Klein Overmeen. Haar telefoonnummer is (0571) 27 93 43. De stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Op de website www.voorst.nl onder Wonen, Bouwen en Ruimtelijke Ordening, Ruimtelijk plan raadplegen, Ruimtelijke plannen: ter inzage kunt u de stukken bekijken. Tevens kan het plan op de website www.ruimtelijkeplannen.nl geraadpleegd worden. Het bestemmingsplan zal het mogelijk maken dat 2 nieuwe woningen op het landgoed Bruggenbosch worden gebouwd ter vervanging van 2 bestaande. Daarnaast worden op het landgoed niet-bouwkundige ingrediënten hersteld en toegevoegd die Bruggenbosch als landgoed herkenbaar en aantrekkelijk maken. Om een goede uitvoering van het plan te garanderen, is een landgoedplan opgesteld. Dit plan krijgt samen met een aantal uitwerkingen de status van beeldkwaliteitsplan. Na vaststelling door de gemeenteraad vormt het beeldkwaliteitsplan het wettelijk toetsingsinstrument voor welstand en komt daarmee voor wat betreft het plangebied in de plaats van de Welstandsnota. Het vastgestelde plan wijkt niet af van het eerder ter inzage gelegen ontwerpplan.

Beroep

Belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen beroep instellen. Voor de mogelijkheid van beroep worden het bestemmingsplan, het beeldkwaliteitsplan en het besluit omtrent het exploitatieplan aangemerkt als één besluit. Beroep kan met ingang van de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, voor een periode van zes weken, worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. De indiener van een beroepschrift kan, als onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij er een verzoek om een voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Twello, 23 september 2015

J.T.H.M. Penninx, burgemeester

E.J.M. van Leeuwen, secretaris